

## **Els arquitectes creuen que els nous encàrrecs en el sector de la construcció cauran un 52% per l'impacte del coronavirus**

---

**El 74% dels arquitectes ha hagut d'aturar alguna obra a causa de la dificultat de complir amb les mesures excepcionals de seguretat i salut que es demanen.**

**Un 69% dels enquestats afirma haver tingut una disminució d'encàrrecs professionals, i la previsió és acabar l'any amb una caiguda del 50%.**

**El 67% afirma haver patit retards en els seus projectes, atribuïbles principalment als ajuntaments. L'actual paralització dels tràmits administratius, sumada a l'habitual demora en la concessió de llicències d'obra, impacten de forma molt important en l'activitat del sector.**

**El 83% dels enquestats preveu acabar l'any amb ingressos sensiblement inferiors als de l'any passat, un 40% menys de mitjana.**

**Barcelona, 21 d'abril de 2020.** Preocupats pel fort impacte que la crisi de la COVID-19 està tenint en el sector de l'arquitectura, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha realitzat una enquesta entre els dies 6 i 13 d'abril, coincidint amb l'aturada de l'activitat econòmica a causa del confinament rigorós decretat.

En els darrers mesos ja havíem anat advertint que el sector de l'edificació estava en fase de desacceleració, i que la clau del futur estava en tenir una estratègia contundent que aposti per la renovació urbana del parc edificat. Amb la crisi provocada per la COVID-19 aquesta situació s'ha vist agreujada, i el que preocupa sobretot és la capacitat de recuperar-se a mig i llarg termini. **“El sector de l'edificació ha de donar resposta a dos dels principals reptes que tenim com a societat: l'habitatge i el canvi climàtic”**, destaca la degana del COAC, Assumpció Puig. **“La necessitat de resoldre aquests reptes continuarà existint, però si no hi posem remei seguiran faltant instruments i polítiques per fer-los possibles. Ens caldrà recolzament i mesures concretes”**.

A l'enquesta hi han participat **2.309 arquitectes**, xifra que representa un 21% del col·lectiu col·legiat. El qüestionari s'ha replicat a nivell de tot l'estat espanyol gràcies a la coordinació del Consejo Superior de Arquitectos de España (CSCAE), amb uns resultats molt similars als obtinguts a Catalunya.

**Disminució substancial de la càrrega de treball i ingressos**

Un 67% dels arquitectes afirma que la seva càrrega de treball ha caigut i, quan se'ls demana que ho quantifiquin, la mitjana que resulta de les respostes és del 57%. Igualment, gairebé un 69% dels enquestats afirmen haver tingut una disminució d'encàrrecs professionals, que es quantifica amb una mitjana del 66% de caiguda.

De fet, les previsions dels enquestats per a la resta de l'any són molt poc optimistes: tant pel que fa a nous encàrrecs com en general a la càrrega de treball es preveu una caiguda a l'entorn del 50%. De fet, la gran majoria dels arquitectes considera que enguany els seus ingressos seran inferiors als del 2019 en un xifra que està al voltant del 40% menys.

**“Sobre aquests indicadors cal tenir en compte també les característiques de la professió: més de la meitat del nostre col·lectiu es compon de treballadors autònoms i microempreses, de manera que es tracta d'un col·lectiu encara més vulnerable davant d'aquesta situació”**, comenta la degana Assumpció Puig.

**La majoria de les obres aturades, i retards en els projectes en curs**

Pel que fa a l'impacte en les obres en curs, un 74% dels enquestats afirma haver tancat obres. La raó principal per haver-ho fet és per motius de seguretat i salut per la COVID-19 i, a distància, per l'aplicació del Reial Decret Llei 10/2020. La qual cosa indica que la dificultat d'aplicar les mesures de seguretat a les obres ha obligat des dels moments més inicials a haver d'aturar els treballs.

Es recull un total de 6.294 obres tancades, xifra prou significativa si tenim en compte que l'enquesta l'ha contestat un 20% del col·lectiu de col·legiats. De les respostes també es recull que un total de 3.888 projectes han estat cancel·lats.

Pel que fa als projectes en curs, un 67% dels arquitectes afirmen estar patint retards, que s'atribueixen principalment als ajuntaments (un 54% dels enquestats marquen aquest motiu). Aquest fet preocupa especialment si tenim en compte que, segons una enquesta que el COAC va dur a terme a finals de l'any passat, el temps d'espera per expedient entre que es presenten les sol·licituds de llicència fins que es concedeixen és de 5,6 mesos de mitjana. Si a aquesta xifra se li sumen ara més retards, l'impacte econòmic resultant pot ser molt greu. **Facilitaria molt la recuperació que en el període de confinament els ajuntaments prioritzin al màxim la tramitació.**

### Accions de present i futur: què proposa el COAC

- Fem una petició urgent als ajuntaments demanant l'agilització de les llicències municipals. L'endemà que finalitzi l'actual parèntesi administratiu, l'Administració local ha de poder donar resposta immediata a tots els tràmits que han quedat aturats.
- Demanem al govern que promogui mesures econòmiques, financeres i fiscals que permetin continuar les obres, reprendre els projectes aturats i impulsar-ne de nous.
- Proposem a l'administració estatal, a l'autonòmica i també a la local l'agilització dels concursos públics previstos, reprenent els terminis suspesos al més aviat possible.
- Exigim més atenció als autònoms i professionals liberals, en especial als que estan adscrits a la mutualitat alternativa, que no han de quedar al marge del suport públic. En el nostre col·lectiu es tracta de la majoria de professionals, un fet que no es pot de cap manera passar per alt.

Des del COAC treballem amb molta intensitat per contribuir a què el nostre sector pugui sortir quan abans de la greu situació a la qual es veu abocat. La crisi iniciada el 2008, de la qual encara no ens havíem recuperat\*, ens fa ser encara més exigents. Per la nostra part, tenint en compte la desaceleració que ja havíem constatat i també les futures conseqüències de la crisi de la COVID-19, hem decidit crear un **Fons Social** dotat inicialment amb 240.000 €, amb l'objectiu de poder ajudar els arquitectes que més ho necessitin.

\*Consulteu [aquí les informes de l'edificació](#) que elaborem cada 6 mesos.